

## Objektliste

---

Objekt	Anschrift	Plz	Ort	Eigentümer	Art	Anz.Einh.
Testobjekt 1	Testobjekt 1	30966	Hemmingen	Testobjekt WEG - Hemmingen	W+M	6

**Einheiten des Objektes 'Testobjekt 1'**

Stand: 16.04.2002

Einheit	Art	Geschoß / Lage	gültig ab	Zimmer	Wohnfläche Nutzfläche	Geplante Miete
Einheit 6/GR	Garage	EG / mitte	01.01.200	0,00	0,00 m <sup>2</sup> 20,00 m <sup>2</sup>	60,00 DM
Einheit 5/GR	Garage	EG / mitte	01.01.200	0,00	0,00 m <sup>2</sup> 20,00 m <sup>2</sup>	60,00 DM
Einheit 4/GR	Garage	EG / mitte	01.01.200	0,00	0,00 m <sup>2</sup> 20,00 m <sup>2</sup>	60,00 DM
Einheit 3/WG	Wohnung	DG / mitte	01.05.200	4,00	100,00 m <sup>2</sup> 100,00 m <sup>2</sup>	1.200,00 DM
Einheit 2/WG	Wohnung	OG / mitte	01.01.200	5,00	140,00 m <sup>2</sup> 150,00 m <sup>2</sup>	1.820,00 DM
Einheit 1/WG	Wohnung	EG / mitte	01.01.200	5,00	140,00 m <sup>2</sup> 150,00 m <sup>2</sup>	1.680,00 DM
					380,00 m <sup>2</sup> 460,00 m <sup>2</sup>	4.880,00 DM

**Einheit: Einheit 6/GR**

Testobjekt 1

Stand: 16.04.2002

Objekt: Testobjekt 1  
Name: Einheit 6/GR  
Gültigkeit: vom 01.01.2001  
Art: Garage  
Geschoß: EG Lage: mitte Geplante Miete: 60,00 DM  
Zimmeranzahl: 0,0 Anz. Stellplätze: 0  
Keller-Nr.: Anz. Garagen: 0  
Küche, Bad, WC

**Bemerkungen:**

---

Nutzfläche:	20,00 m <sup>2</sup>	Grundstücksfläche:	0,00 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	0,00 m <sup>2</sup>	Sonstige Flächen:	0,00 m <sup>2</sup>
Heizfläche:	0,00 m <sup>2</sup>	Umbauter Raum:	0,00 m <sup>3</sup>
Verkaufsfläche:	0,00 m <sup>2</sup>	Umb. unbeheizt. Raum:	0,00 m <sup>3</sup>

---

**Eigentümer:**

Tel.:

Fax.:

Anzahl Stimmen bei der Eigentümerversammlung: 0,000

Umlageanteile:

<u>Umlageart</u>	<u>Anteil:</u>	<u>Umlageart</u>	<u>Anteil:</u>
Miteigentumsanteil	33,000		

**Wirtschaftsplan für die Zeit**

vom 01.01.2001 bis 31.12.2001

Fällig gestellt per 05.02.2001

Objekt:

**Testobjekt 1****Testobjekt 1****30966 Hemmingen**

Anzahl Einheiten:	5
Anzahl Eigentumsanteile:	1000,000
Wohnfläche gesamt:	280,00 m <sup>2</sup>
Nutzfläche gesamt:	360,00 m <sup>2</sup>

Abrechnungskonto	Abrechnung Voriahr	Alter W.-Plan Voriahr	Differenz Abr./W.-Plan	Vorschlag DM	Differenz Voriahr/Abr.
<b><u>Ausgaben</u></b>					
Grundsteuer (gem. II. BV)	0,00	0,00	0,00	<b>1.000,00</b>	1.000,00
Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV)	0,00	0,00	0,00	<b>980,00</b>	980,00
Kontoführungsgebühren	0,00	0,00	0,00	<b>80,00</b>	80,00
Müllabfuhr (gem. II. BV)	0,00	0,00	0,00	<b>1.500,00</b>	1.500,00
Verwaltungskosten	0,00	0,00	0,00	<b>800,00</b>	800,00
Wasser/Kanal (gem. II. BV)	0,00	0,00	0,00	<b>1.600,00</b>	1.600,00
Zwischensumme :	0,00	0,00	0,00	<b>5.960,00</b>	5.960,00
<b><u>Ausgaben (Rücklage)</u></b>					
Instandhaltung/Rücklage	0,00	0,00	0,00	<b>3.300,00</b>	3.300,00
Zwischensumme :	0,00	0,00	0,00	<b>3.300,00</b>	3.300,00
<b>Summe insgesamt:</b>	0,00	0,00	0,00	<b>9.260,00</b>	9.260,00
Einverstanden : _____					
Verwaltungsbeirat : _____					
Ort, Datum : _____					

**Einzel-Wirtschaftsplan für die Zeit**

vom 01.01.2001 bis 31.12.2001

Fällig gestellt per 05.02.2001

Objekt:**Testobjekt 1**Testobjekt 1  
30966 HemmingenEinheit:

Einheit 2/WG

2 Eigentümer

Musterweg 4

30966 Hemmingen

Verwalter:Verwalter  
Waldweg 45  
30966 Hemmingen

Abrechnungskonto	Umlageart	Umlagewert gesamt	Umlagewert anteilig	Ges.-Betrag DM	Betrag ant. DM
<b><u>Ausgaben</u></b>					
Grundsteuer (gem. II. BV)	gesond. Abrechnung	0,000	0,000	1.000,00	0,00
Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV)	gesond. Abrechnung	0,000	0,000	980,00	0,00
Kontoführungsgebühren	Einheiten	2,000	1,000	80,00	40,00
Müllabfuhr (gem. II. BV)	Personentage	7,000	4,000	1.500,00	857,14
Verwaltungskosten	Miteigentumsanteil	1000,000	500,000	800,00	400,00
Wasser/Kanal (gem. II. BV)	Verbrauch	0,000	0,000	1.600,00	0,00
Zwischensumme :				5.960,00	1.297,14
<b><u>Ausgaben (Rücklage)</u></b>					
Instandhaltung/Rücklage	Miteigentumsanteil	1000,000	500,000	3.300,00	1.650,00
Zwischensumme :				3.300,00	1.650,00
<b>Umzulegende Gesamtkosten :</b>				9.260,00	2.947,14
Wirtschaftsplan-Zeitraum :	12 Monate				
Zahlung / Monat (genau) :	245,60 DM				
<b>Monatliche Zahlung (gerundet) :</b>	<b>246,00 DM</b>				

## Hausgeldliste

---

Einheit / Eigentümer	gültig von - bis	Hausgeld
Einheit 1/WG Eigentümer 1 - Hemmingen	01.01.2001 - ? Ab dem 01.01.2000 jeden Monat per Bankeinzug	216,00 DM
Einheit 2/WG Eigentümer 2 - Hemmingen	01.01.2001 - ? Ab dem 01.01.2001 jeden Monat per Bankeinzug	234,00 DM
Summe Hausgeld :		450,00 DM

# Hausgeldabrechnung

für den Zeitraum vom 01.01.2001 - 31.12.2001

Anwesen : Testobjekt 1  
 Testobjekt 1  
 30966 Hemmingen

erstellt: 16.04.2002

Einheit : Einheit 1/WG

Absender: WEG Testobjekt  
 Wohnstraße 20  
 30966 Hemmingen

1 Eigentümer

Bank: STADTSPARKASSE HANNOVER  
 Blz: 25050180  
 Konto: 33333  
 Inhaber: Testobjekt WEG

Waldweg 3

30966 Hemmingen

Kostenkonto	Umlageart	Umlage gesamt	Umlage anteilig	Ges.-Betrag DM	Betrag ant. DM
Grundsteuer (gem. II. BV)	gesond. Abrechnung	1000,000	500,000	1.000,00	500,00 (*)
Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV)	gesond. Abrechnung	1300,000	600,000	1.300,00	600,00 (*)
Instandhaltung/Rücklage	Miteigentumsanteil	1000,000	305,000	3.300,00	1.006,50
Kontoführungsgebühren	Einheiten	6,000	1,000	80,00	13,33
Verwaltungskosten	Miteigentumsanteil	1000,000	305,000	800,00	244,00
	Summe umlagefähiger Kosten (*)			2.300,00	1.100,00
	Summe nicht umlagefähiger Kosten			4.180,00	1.263,83
	Gesamtsumme			6.480,00	2.363,83
	Zahlungen				0,00
	<b>Nachzahlung</b>				<b>2.363,83</b>

## Rücklagenentwicklung

Konto	Anf.-Bestand	Zugang	Entnahme	Habenzinsen	Solidaritäts- zuschlag	Kapitalertrags- steuer	End-Bestand
<b>Instandhaltung/Rücklage</b>							
Für das Objekt:	5.236,00	5.698,00	2.360,00	365,00	15,00	152,00	8.772,00
Für die Einheit:	1.596,98	1.737,89	719,80	111,33	4,58	46,36	2.675,46

# Hausgeldabrechnung

für den Zeitraum vom 01.01.2001 - 31.12.2001

Anwesen : Testobjekt 1  
Testobjekt 1  
30966 Hemmingen  
Alle Abrechnungen des Eigentümers

erstellt: 16.04.2002

Absender: WEG Testobjekt  
Wohnstraße 20  
30966 Hemmingen

1 Eigentümer

Waldweg 3

30966 Hemmingen

Bank: STADTSPARKASSE HANNOVER  
Blz: 25050180  
Konto: 33333  
Inhaber: Testobjekt WEG

Kostenkonto	Umlageart	Ges.-Betrag DM	Betrag ant. DM
Grundsteuer (gem. II. BV)	gesond. Abrechnung	1.000,00	500,00 (*)
Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV)	gesond. Abrechnung	1.300,00	600,00 (*)
Instandhaltung/Rücklage	Miteigentumsanteil	3.300,00	1.006,50
Kontoführungsgebühren	Einheiten	80,00	13,33
Verwaltungskosten	Miteigentumsanteil	800,00	244,00
	Summe umlagefähiger Kosten (*)	2.300,00	1.100,00
	Summe nicht umlagefähiger Kosten	4.180,00	1.263,83
	Gesamtsumme	6.480,00	2.363,83
	Zahlungen		0,00
	<b>Nachzahlung</b>		<b>2.363,83</b>



# Hausgeld-Objektabrechnung

für den Zeitraum vom 01.01.2001 - 31.12.2001

Anwesen : Testobjekt 1  
Testobjekt 1  
30966 Hemmingen

erstellt: 16.04.2002

Kostenkonto	Umlageart	Umlage gesamt	Ges.-Betrag DM
<b><u>Nicht umlegbar auf den Mieter</u></b>			
Instandhaltung/Rücklage	Miteigentumsanteil	1.000,00	3.300,00
Kontoführungsgebühren	Einheiten	6,00	80,00
Verwaltungskosten	Miteigentumsanteil	1.000,00	800,00
<b><u>Umlegbar auf den Mieter</u></b>			
Grundsteuer (gem. II. BV)	gesond. Abrechnung	1.000,00	1.000,00
Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV)	gesond. Abrechnung	1.300,00	1.300,00
	Summe umlagefähiger Kosten		2.300,00
	Summe nicht umlagefähiger Kosten		4.180,00
	Gesamtsumme		6.480,00



## Instandhaltungs-Plan

Instandhaltung/Rücklage

Erstellt:	01.01.2001	Baujahr:	0
		Einheiten:	5
Objekt:	<b>Testobjekt 1</b>	Wohnfläche:	280,00 m <sup>2</sup>
	Testobjekt 1	Nutzfläche:	360,00 m <sup>2</sup>
	30966 Hemmingen	Grundstück:	1.200,00 m <sup>2</sup>

Zur Wertermittlung Ihres Grundbesitzes müssen ausreichend Mittel vorhanden sein.  
Um Überraschungen durch Sonderumlagen zu vermeiden, bemüht sich die Verwaltung mit diesem Bericht, Ihnen einen besseren Überblick über die zu erwartenden größeren Instandsetzungen und Kosten zu geben.

Für die Instandsetzungskosten über 80 Jahre gilt folgende Formel:

Faustregel: (ab Bau-Fertigstellung)

Vom Kaufpreis ca. 0,8% - 1,0% pro qm/Jahr

Durch Verschleiß und Alter ist zwischen dem 15. - 20. Jahr mit besonders hohen Schubkosten zu rechnen!

Instandhaltungs-Planung (Mittelfristig für die nächsten 5 Jahre)	geschätzt DM
Dachausbesserung in 2004	8.000,00
Gehwegsanierung in 2002	3.500,00
Rohrteilauswechslung	5.000,00
<b>Plan-Gesamtkosten in den nächsten 5 Jahren</b>	<b><u>16.500,00</u></b>
Plan-Kosten der nächsten 5 Jahre	jährlich 3.300,00
Soll-Plankosten pro qm Wohnfläche im Jahr	qm/p.a. 11,79

Die Verwaltung kann nur informieren und beraten. Die Höhe der Instandhaltungsrücklage bestimmt die Eigentümerversammlung durch Mehrheitsbeschluss. Die Differenz zwischen Plan- und Ist-Kosten verursacht ggf. Sonderumlagen.

Konto :           **82000**    Instandhaltung/Rücklage

Umlageart :     Miteigentumsanteil

Bemerkung :

Datum	Art	Betrag	Saldo
31.12.2000	Zugang	5.236,00 DM	5.236,00 DM
01.05.2001	Entnahme	-2.360,00 DM	2.876,00 DM
31.12.2001	Zugang	5.698,00 DM	8.574,00 DM
31.12.2001	Kapitalertragssteuer	-152,00 DM	8.422,00 DM
31.12.2001	Solidaritätszuschlag	-15,00 DM	8.407,00 DM
31.12.2001	Habenzinsen	365,00 DM	<b>8.772,00 DM</b>

## Eigentümerversammlung

---

**Objekt:** Testobjekt 1  
Datum: 02.Januar.2001  
Ort: Gaststätte Riff in Hemmingen  
Beschlussfähigkeit: festgestellt  
Bemerkungen:

---

### Checkliste:

#### Vorbereitungen

- ☒ Sammlung der Punkte zur Tagesordnung
- ☒ Entwurf der Tagesordnung
- ☒ Saalbestellung im Lokal
- ☒ Einladungsbrief zur Versammlung mit Tagesordnung
- ☒ Deckblatt der Niederschrift
- ☒ Entwurf der Beschlüsse
- ☒ Anwesenheitsliste vorhanden
- ☒ Vollmachten vorhanden

#### Versammlungsmappe

- ☒ Anwesenheitsliste
  - ☒ Vollmachten von Eigentümern
  - ☒ Einladung zur Versammlung
  - ☒ Wirtschaftsplan-Unterlagen
  - ☒ Abrechnungsunterlagen
  - ☒ Teilungserklärung
- 

### Tagesordnung:

1. Jahresabrechnung und Entlastung der Verwaltung  
Die Gesamt-/Einzelabrechnung über das abgelaufene Wirtschaftsjahr 2000 mit zusätzlichen Erläuterungen liegt diesem Schreiben bei. Der Beirat hat die Belege geprüft und empfiehlt mit der Verwaltung die Anerkennung und Verrechnung der Ergebnisse und Entlastung der Verwaltung.
  2. Wirtschaftsplan 2001 und Dauer der Gültigkeit.  
Für die zu erwartenden Kosten der Bewirtschaftung wurde der beiliegende Wirtschaftsplan aufgestellt. Anpassungen der monatlichen Verwaltungsgebühr um DM 1,00 je Wohnung + MwSt.
  3. Verwaltungsbeirat
    - a) Dank und Entlastung des Beirates für seine Tätigkeit.
    - b) Wer unterstützt zukünftig als Beirat die Verwaltung?
  4. Instandsetzung/Erhaltung der Wohnanlage. Finanzierung dazu?
    - a)
    - b)
  5. Hausordnung (Gültigkeit und Ergänzung)
  6. Bestätigung des Verwaltungsauftrages ab Beginn des nächsten Jahres.
  7. Beginn zukünftiger Versammlungen.
  8. sonstige Anregungen
    - früherer Zeitpunkt der Eigentümerversammlung
    - Falls die erste Versammlung nicht beschlußfähig ist, beginnt gemäß Vereinbarung bzw. Beschluß, 30 Minuten später eine 2. Versammlung, die auf jeden Fall beschlußfähig ist.
- 

### Anwesenheit:

<u>Eigentümer</u>	<u>Telefon</u>
Eigentümer 1 - Hemmingen	
Eigentümer 2 - Hemmingen	

---

## Eigentümerversammlung

---

### Beschlüsse:

Nr.	gültig ab	Beschluss
1	01.01.2001	<b>Zu Punkt 1 (Jahresabrechnung)</b> Die vorgelegte Gesamt-/Einzelabrechnung für das Jahr 2000 wird hiermit anerkannt. Guthaben/Fehlbeträge aus dieser Einzelabrechnung sind mit dem Hausgeld ab/bzw. im Monat März 2001 im Lastschriftverfahren zu verrechnen.  Abstimmresultat: 2 Ja; 0 Nein; 0 Enthaltungen
2	01.01.2001	<b>Zu Punkt 2 (Wirtschaftsplan)</b> Der der Einladung beigefügte Wirtschaftsplan 2001 wird hiermit rückwirkend ab Jahresanfang anerkannt. Die Verwaltervergütung je Wohnung wird um DM 1,00 zzgl. MwSt. erhöht. Jeder Wirtschaftsplan bleibt bis zur Vorlage eines vorläufigen gültigen oder endgültig beschlossenen Wirtschaftsplanes in Kraft.  Abstimmresultat: 2 Ja; 0 Nein; 0 Enthaltungen

## Anwesenheitsliste der Eigentümerversammlung

---

Objekt: Testobjekt 1  
Datum: 02.01.2001  
Ort: Gaststätte Riff in Hemmingen

Eigentümer / Einheit	Anteile	Stimmen	Unterschrift
Einheit 4/GR	33,000	0,000	_____
Einheit 5/GR	33,000	0,000	_____
Einheit 6/GR	33,000	0,000	_____
Eigentümer 1 - Hemmingen Einheit 1/WG	305,000	1,000	_____
Eigentümer 2 - Hemmingen Einheit 2/WG	305,000	1,000	_____
<b>Summe :</b>	<b>709,000</b>	<b>2,000</b>	

## Einheitenbelegung im Objekt 'Testobjekt 1'

Stand: 16.04.2002

Einheit	Art	Geschoss Lage	Vertragsbeginn Vertragsende	Zimmer	Wohnfläche Nutzfläche	Vertragsbezeichnung Zahlungspflichtiger	Vertragsnummer	Zahlungsart
<b>Einheit 2/WG</b>	Wohnung	OG mitte	01.01.2001	5,0	140,00 150,00	Mieter1/001/001 Mieter 1 - Hemmingen	001	Überweisung



## Verträge des Objektes 'Testobjekt 1'

Vertrag Vertrag-Nr.	Vertragstyp Vertragsbereich	Zahlungspflichtiger Zahlungsempfänger	Beginn Letzte Zahl.	Mietzins Betriebskosten	Vertragsart
Mieter1/001/001 001	Vermietung ohne Bankeinzug Wohnung	Mieter 1 - Hemmingen Eigentümer 2 - Hemmingen	01.01.2001	500,00DM 150,00DM	Vermietung
				Summe Mietzins :	500,00DM
				Summe Betriebskosten :	150,00DM

# Betriebskostenabrechnung

für den Zeitraum vom 01.01.2001 bis 31.12.2001

Anwesen : Testobjekt 1  
Testobjekt 1  
30966 Hemmingen

Vertrag: Mieter1/001/001

1 Mieter

Wiesenweg 3

30966 Hemmingen

erstellt: 16.04.2002

Absender: 2 Eigentümer

Musterweg 4  
30966 Hemmingen

Bank: STADTSPARKASSE HANNOVER

Blz: 25050180

Konto: 12

Inhaber: 2 Eigentümer

Kostenkonto Umlageart	Einheit Kosten i. Abr.zeitraum	Anteiliger Abr.-Zeitraum	Umlage ges. Umlage ant.	Ges.-Betrag Ant.-Betrag
Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV) gesond. Abrechnung	Einheit 2/WG 1.300,00 DM	01.01.2001 31.12.2001	1300,000 700,000	1.300,00 DM <b>700,00</b> DM
Grundsteuer (gem. II. BV) gesond. Abrechnung	Einheit 2/WG 1.000,00 DM	01.01.2001 31.12.2001	1000,000 500,000	1.000,00 DM <b>500,00</b> DM
		Summe :		1.200,00 DM
		abzgl. Vorauszahlung:		0,00 DM
		<b>Zu zahlender Betrag :</b>		<b>1.200,00 DM</b>

# Betriebskostenabrechnung

für den Zeitraum vom 01.01.2001 bis 31.12.2001

Anwesen : Testobjekt 1  
Testobjekt 1  
30966 Hemmingen

Vertrag: Mieter1/001/001

1 Mieter

Wiesenweg 3

30966 Hemmingen

erstellt: 16.04.2002

Absender: 2 Eigentümer

Musterweg 4  
30966 Hemmingen

Bank: STADTSPARKASSE HANNOVER

Blz: 25050180

Konto: 12

Inhaber: 2 Eigentümer

Kostenkonto Umlageart	Einheit Kosten i. Abr.zeitraum	Anteiliger Abr.-Zeitraum	Umlage ges. Umlage ant.	Ges.-Betrag Ant.-Betrag
Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV) gesond. Abrechnung	Einheit 2/WG 1.120,69 DM	01.01.2001 31.12.2001	1120,690 603,448	1.120,69 DM <b>603,45 DM</b>
Grundsteuer (gem. II. BV) gesond. Abrechnung	Einheit 2/WG 862,07 DM	01.01.2001 31.12.2001	862,069 431,034	862,07 DM <b>431,03 DM</b>
		Summe Netto :		1.034,48 DM
		zzgl. 16% MwSt.:		165,52 DM
		Gesamtbetrag Brutto :		1.200,00 DM
		abzgl. Vorauszahlung:		0,00 DM
		<b>Zu zahlender Betrag :</b>		<b>1.200,00 DM</b>

**Rechnungseingangsliste**
**Stand: 16.04.2002**

Bu.-Datum	Sachkonto Lieferanten-Konto	Brutto-Betrag DM	ST	Beleg-Nr. Zweck	Abr. von Abr. bis	Bezahlt
01.01.01	81100 Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV) 2002 Lieferant 1 - Hemmingen	1.120,00		Öllieferung	01.01.01 31.12.01	
01.05.01	81100 Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV) 2002 Lieferant 1 - Hemmingen	180,00		Schornsteinfeger	01.01.01 31.12.01	
01.12.01	83100 Verwaltungskosten 2000 Verwalter - Hemmingen	800,00		Verwaltergebühren	01.01.01 31.12.01	
31.12.01	83900 Kontoführungsgebühren 2004 Lieferant 2 - Hemmingen	80,00		Bankgebühren	01.01.01 31.12.01	
<b>Summe :</b>		<b>2.180,00</b>				

**2000 - Verwalter - Hemmingen**

Bu.-Datum	Sachkonto	Buchungstext	Betrag (DM)
01.12.01	Verwaltungskosten	Verwaltergebühren	800,00
<b>Summe :</b>			<b>800,00</b>

**2002 - Lieferant 1 - Hemmingen**

Bu.-Datum	Sachkonto	Buchungstext	Betrag (DM)
01.05.01	Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV)	Schornsteinfeger	180,00
01.01.01	Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV)	Öllieferung	1120,00
<b>Summe :</b>			<b>1.300,00</b>

**2004 - Lieferant 2 - Hemmingen**

Bu.-Datum	Sachkonto	Buchungstext	Betrag (DM)
31.12.01	Kontoführungsgebühren	Bankgebühren	80,00
<b>Summe :</b>			<b>80,00</b>

Datum	Konto-Nr. Kontobezeichnung	Soll DM	Haben DM	ST %	Beleg-Nr. Zweck	Abrechn.-zeitraum
	<b>Saldovortrag :</b>					
01.01.01	81100 Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV)	0,00	1.120,00		Öllieferung	01.01.01 31.12.01
01.05.01	81100 Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV)	0,00	180,00		Schornsteinfeger	01.01.01 31.12.01
	Summe:	0,00	1.300,00		Saldo: 1.300,00	

Kontenblatt: 81100 Heizung u. Warmwasser (gem. II. BV)

Testobjekt 1

(01.01.2001 - 30.04.2002)

Datum	Konto-Nr. Kontobezeichnung	Soll DM	Haben DM	ST %	Beleg-Nr. Zweck	Abrechn.-zeitraum
01.01.01	2002 Lieferant 1 - Hemmingen	1.120,00	0,00		Öllieferung	01.01.01 31.12.01
01.05.01	2002 Lieferant 1 - Hemmingen	180,00	0,00		Schornsteinfeger	01.01.01 31.12.01
	Summe:	1.300,00	0,00		Saldo: -1.300,00	

**Belegzettel für den beleglosen Datenträgeraustausch****Sammel-Lastschriftauftrag :****Seite 1**

Erstellungsdatum : 01.01.2001      1. Ausführungstag : 01.01.2001      Bank : STADTSPARKASSE HANNOVER  
Letzter Ausführungstag : 01.01.2001      Blz : 25050180

Name des Absenders :	Bankverbindung Blz	Kunde Kto-Nr.	Anzahl der Datensätze -C-	Summen	GK/ LK	Kontrollsumme Kto-Nr.	Kontrollsumme Blz
Testobjekt WEG	25050180	33333	2	450,00 DM	GK	48	50201551
Insgesamt Überweisungen / Lastschriften			2	450,00 DM			

Die Übermittlung besteht aus einem log. Teildatenbestand

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum\_\_\_\_\_  
Stempel / Unterschrift